

WIFO

1030 WIEN, ARSENAL, OBJEKT 20
TEL. 798 26 01 • FAX 798 93 86

 **ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR
WIRTSCHAFTSFORSCHUNG**

**WIFO-Investitionstest
vom Herbst 2017
Bauwirtschaft**

Michael Klien, Birgit Agnezy

Februar 2018



WIFO-Investitionstest vom Herbst 2017

Bauwirtschaft

Michael Klien, Birgit Agnezy

Februar 2018

Österreichisches Institut für Wirtschaftsforschung

Inhalt

Weitgehend im Einklang mit der gesamtwirtschaftlichen Entwicklung expandierte 2017 auch die Bauproduktion kräftig. Nach einer langsamen, aber kontinuierlichen Verbesserung seit 2015 verzeichneten nun alle drei wesentlichen Segmente des Bauwesens – Wohnbau, sonstiger Hochbau und Tiefbau – einen deutlichen Zuwachs. Die stärksten Impulse erhält die Baukonjunktur dabei aus dem sonstigen Hochbau: Seit 2015 entwickelt sich dieser Bereich wesentlich dynamischer als der Wohnbau oder der Tiefbau.

Rückfragen: michael.klien@wifo.ac.at, birgit.agnezy@wifo.ac.at

2018/043/L/WIFO-Projektnummer: 2516

© 2018 Österreichisches Institut für Wirtschaftsforschung • Kostenloser Download: <http://www.wifo.ac.at/wwa/pubid/60924>

Inhalt

- 1.1. Hochgeschätzte Investitionen gesamt/Veränderung in %
- 1.2. Hochgeschätzte Investitionen Bauten/Veränderung in %
- 1.3. Hochgeschätzte Investitionen Ausrüstungen/Veränderung in %
2. Investitionsintensität
3. Investitionsmotive 2017 und 2018
4. Kapazitätsauslastung

Investitionstest Herbst 2017

Investitionen gesamt Hochschätzung

Höhe und Veränderung

	Hochgeschätzte Investitionen gesamt in Mio €				Veränderung in %		
	2015	2016	2017	2018	2016	2017	2018
Hochbau	215,1	239,7	283,0	294,4	+11,5	+18,1	+4,0
Tiefbau	181,5	171,9	198,9	220,1	-5,3	+15,7	+10,6
Bauwirtschaft	396,6	411,6	481,9	514,4	+3,8	+17,1	+6,7

Investitionstest Herbst 2017

Investitionen Bauten Hochschätzung

Höhe und Veränderung

	Hochgeschätzte Investitionen in Geschäftsgebäude in Mio €				Veränderung in %		
	2015	2016	2017	2018	2016	2017	2018
Hochbau	36,6	33,6	42,5	47,1	-8,2	+26,5	+10,9
Tiefbau	10,9	13,8	17,9	19,8	+26,3	+30,2	+10,6
Bauwirtschaft	47,5	47,3	60,4	66,9	-0,3	+27,6	+10,8

Hochschätzung erfolgte getrennt von den Gesamtinvestitionen, daher entspricht die Summe "Investitionen in Geschäftsgebäude" und "Ausrüstungen" nicht notwendigerweise der Summe der Gesamtinvestitionen.

Investitionstest Herbst 2017

Investitionen Ausrüstungen Hochschätzung

Höhe und Veränderung

	Hochgeschätzte Investitionen in Ausrüstungen in Mio €				Veränderung in %	
	2015	2016	2017	2018	2016	2017
Hochbau	178,5	206,2	240,6	247,3	+15,5	+16,7
Tiefbau	170,6	158,2	181,0	200,3	-7,3	+14,4
Bauwirtschaft	349,1	364,3	421,6	447,5	+4,4	+15,7
						+6,2

Hochschätzung erfolgte getrennt von den Gesamtinvestitionen, daher entspricht die Summe "Investitionen in Geschäftsgebäude" und "Ausrüstungen" nicht notwendigerweise der Summe der Gesamtinvestitionen.

Investitionstest Herbst 2017

Investitionsintensität

	Investitionen je Beschäftigten in €			
	2015	2016	2017	2018
Hochbau	3.846	4.241	4.872	5.067
Tiefbau	5.319	5.071	5.938	6.570
Bauwirtschaft	4.404	4.552	5.262	5.617

Investitionstest Herbst 2017

Investitionsmotive

	Investitionsmotive 2017				Investitionsmotive 2018			
	Ersatz- beschaffung	Kapazitäts- ausweitung	Rationa- lisierung	Anderes	Ersatz- beschaffung	Kapazitäts- ausweitung	Rationa- lisierung	Anderes
Hochbau	63,8	14,5	15,8	6,0	45,2	25,2	25,4	4,2
Tiefbau	49,7	46,5	3,3	0,4	49,4	46,9	3,3	0,4
Bauwirtschaft	53,0	39,1	6,2	1,7	48,4	41,9	8,4	1,3

Meldungen in % der Unternehmen

Investitionstest Herbst 2017

Kapazitätsauslastung

	Durchschnittliche Kapazitätsauslastung in %						
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	
Hochbau	77,4	75,2	77,5	76,8	75,0	77,9	
Tiefbau	78,5	75,3	78,1	86,7	82,0	81,5	
Bauwirtschaft	77,5	75,2	77,6	78,3	75,8	78,3	